



REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Upravni odjel za prostorno
uređenje i graditeljstvo
Ispostava Novi Marof

KLASA: UP/I-361-05/22-01/000007

URBROJ: 2186-08-2/1-22-0009

Novi Marof, 19.04.2022. godine

Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Novi Marof, OIB 15877210917, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VARKOM d.d., HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15, OIB 39048902955, izdaje

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se uporaba za:

- izgrađenu građevinu infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (cjevovod odvodnje otpadnih voda), 2.b skupine - proširenje sustava sanitarne odvodnje naselja Tuhovec i Lukačevac Toplički, kao dio aglomeracije Varaždinske Toplice

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 263, 230/3, 230/4 i druge sve k.o. Tuhovec, te na k.č.br. 3101 i 378/2 obje k.o. Varaždinske Toplice (Tuhovec i Lukačevac Toplički), za koju je izdan izvršan akt za građenje građevine i to:

- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000018, URBROJ: 2186/1-06-2/1-17-0011, od 28.03.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Novi Marof, pravomoćna dana 21.04.2017. godine
- Rješene o 1. izmjeni i dopuni građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000086, URBROJ: 2186/1-08-2/4-21-0022, od 17.03.2021. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Novi Marof, pravomoćna dana 14.04.2021. godine..

OBRAZLOŽENJE

Investitor, VARKOM d.d., HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15, OIB 39048902955, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 01.02.2022. godine izdavanje uporabne dozvole iz izreke.

U postupku je utvrđeno da spisu priliježu propisani dokumenti iz članka 137. stavka 2. Zakona o gradnji.

Dana 22.03.2022. godine izvršen je tehnički pregled u smislu odredbe članka 139. Zakona o gradnji o čemu je sastavljen zapisnik kojim je utvrđeno da je građevina izgrađena u skladu sa izvršnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih aktom za građenje. Građevina je priključena na

prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture. Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal, te otpad uklonjeni su, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje.

Nedostaci utvrđeni prilikom tehničkog pregleda dana 22.03.2022. godine su otklonjeni o čemu je sastavljena službena bilješka dana 19.04.2022. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 144. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 1.600,00 kuna na račun Varaždinske županije, broj HR4423600001800005007 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21) plaćena je u iznosu 20,00 kuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku 15 dana od dana primitka.

Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

VODITELJ ISPOSTAVE
Damir Pizek, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - VARKOM d.d.
HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Varaždin, Odjel za katastar nekretnina Novi Marof
HR-42220 Novi Marof, Franjevačka 3

